بر طبق قانونی که در سال 2018 در مجله رمی ترکیه منتشر شد، قوانین مربوط به حق شهروندی ترکیه تغییر کرد. اقامت دايم ترکیه با خرید ملک به ارزش 250 هزار دلار آمریکا به فرد خریدار و خانواده ی نزدیک وی داده میشود.

چه مراحلی برای دریافت حق شهروندی از این طریق باید انجام داد؟

در ابتدا باید ملک به ارزش 250 هزار دلار آمریکا خریداری شود. سپس وکلای فرد خریدار به Tapu office ( اداره ثبت زمین و ملک)مراجعه میکنند. سپس مدارک انتقال پول و فرم درخواست بررسی میشود. در عرض مدت 10 تا 15 روز تاییدیه اجازه اقامت را میدهد. سفارت نیز باید ارزش ملک را به صورت رسمی تایید کند.همه ی مراحل انتقال بانک باید از طریق بانک صورت بگیرد.

بعد از تاییدیه اقامت باید به دفتر مهاجرتی بدون دریافت وقت قبلی برای گرفتن اجازه اقامت موقت مراجعه کنید. در اخر با داشتن تاییدیه و اجازه اقامت به دفتر ریاست شهروندی ترکیه اقدام نماییم. بعد از گرفتن تاییدیه از دفتر کار تمامی کارها در دفتر حق شهروندی ترکیه که واقع در آنکارا و استانبول است انجام میشود. دریافت اقامت دایم بین 3 تا 4 ماه صورت میگیرد.

مدارک مورد نیاز برای اخذ حق شروندی ترکیه:

* فرم درخواست
* پاسپورت موثق ترجمه شده به ترکی
* 4 قطعه عکس ( خانواده)
* گواهی تولد ( ترجمه شده به ترکی)
* اجازه اقامت یا ویزای توریستی در پاسپورت
* عقدنامه
* فرم پرداخت مالیات
* فرم درخواست برای خرید ملک
* فیش بانکی
* تعهدات مالکیت و اسناد رسمی
* حضور وکیل ترک زبان

نکات مهمی کهباید بدانید:

1. به مدت 3 سال قادر به فروش ملک نخواهید بود
2. مجبور به زندگی در ترکیه برای اخذ اقامت نیستید
3. تمام اعضای خانواده و فرزندان زیر سن 18 سال پاسپورت ترکیه را دریافت میکنند
4. باید توجه داشته باشید که سفارت باید از ارزش ملک مطمين شود. بنابراین تا 20 درصد اختلاف قیمت ممکن است رخ دهد